

ref. 2 ... ni broj: 21 St - 753, 2016 - 59 - 231

U Zagrebu, 27. lipnja 2019.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin
Stečajni sudac: gđa. Melita Poljanec Bubaš
Poslovni broj spisa: 2.St-753/16-8
Dužnik: HGH Poljoprivredna zadruga Selnik
Glavna 59
42 230 Selnik
OIB 40138873589

Primljeno iz ruke - postom dana 01-07-2019
Broj primjeraka 1 priloga
Predano preporučeno dana 28.6.19 R.F. 12722000
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje
PRIMIO

I) Tijek stečajnog postupka za dužnika HGH Poljoprivredna zadruga Selnik u stečaju, za period od 13. veljače 2019. godine do 26. lipnja 2019. godine

U prethodnom izvještajnom razdoblju detaljno su opisane poduzete mjere stečajnog upravitelja, te sve aktivnosti vezane uz unovčenje nekretnina - jedine poznate stečajne mase koja se niže detaljno opisuje kako slijedi:

II) STANJE STEČAJNE MASE I PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nekretnine

Niže se navodi popis katastarskih čestica, sa pripadajućim brojevima ZK uloška iz kojih se vidi Opis i čhv po svakoj parceli, koja su u naravi pašnjaci, i to kako slijedi:

Udio	Br.katastr.čest.	čhv	OPIS	Broj ZK uložka
1/1	282/36	623	Pašnjak Gušće	1389
1/1	282/31	606	Pašnjak Gušće	1392
1/1	282/1	583	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/7	421	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/35	620	Pašnjak Gušće	2020

U ukupnom iznosu od **2.853 čhv.**

U Teretovnici svih gore navedenih ZK uložaka zabilježeno je razlučno pravo REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED VARAŽDIN u iznosu od 6749,72 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu br. Ovr-859/14 od 5. svibnja 2014. godine.

Dana 21. siječnja 2019. godine FINA je dostavila stečajnom upravitelju POZIV za uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Dana 22. siječnja 2019. godine stečajni upravitelj podneskom je zamolio podmirenje predmetnog troška iz sredstava Fonda ili donošenje Rješenja u kojem će biti navedeno da stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen, a sukladno čl. 45 st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15).

Dana 18. veljače 2019. godine FINACIJSKA AGENCIJA objavila je Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem u periodu od 30. travnja 2019. godine do 15. svibnja 2019. godine u 23:59:59 sati.

Obzirom da su na prvoj elektroničkoj dražbi dostavljene valjane ponude od strane kupca, Trgovački sud u Varaždinu donio je Rješenja o dosudi dana 29. svibnja 2019. godine, objavljena istog dana na e-Oglasnoj ploči suda, kako slijedi:

- 2 St-753/2016-53
- 2 St-753/2016-54
- 2 St-753/2016-55
- 2 St-753/2016-56
- 2 St-753/2016-57.

Na temelju gore navedenih Rješenja o dosudi očekuje se uplata preostale kupovnine, a kako bi se stekli svi preduvjeti za prodaju predmetnih nekretnina detaljno opisanih.

U Rješenjima o dosudi navedeno je da je kupac dužan uplatiti u roku od 45 dana od dana objave rješenja o dosudi na e – Oglasnoj ploči suda iznos preostale kupovnine na račun Financijske agencije.

- 1) U stečajnom postupku poznate su samo gore navedene nekretnine, tako da drugog unovčenja u stečajnom postupku nije bilo.
- 2) Nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase.
- 3) Razlučno pravo ostvareno je na način kako je opisano u točki II) ovog Izvješća.
- 4) Nisu poznata izlučna prava.
- 5) Obzirom da nema novčanih sredstava vjerovnici stečajne mase nisu namirivani u razmatranom periodu.
- 6) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 7) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja očekuje se plaćanje preostale kupovnine od strane kupca, za nekretnine opisane pod točkom II Stanje stečajne mase, obzirom da su iste prodane u prvom dražbovnom krugu putem elektroničke javne dražbe, te je Trgovački sud u Varaždinu donio Rješenja o dosudi.

Odmah po unovčenju jedine poznate gore opisane stečajne mase dužnika, pristupiti će se završnoj diobi i zaključenju stečajnog postupka, uz prethodno namirenje troškova stečajnog postupka, kao i namirenje vjerovnika.

stečajni upravitelj:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj

Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb

kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499

e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr